

PRIJSLIJST

plan 'De Velderhof' te Marienheem



Kavelnummer	Woningtype	Adres	Kaveloppervlakte		Kavelprijs inclusief BTW	
1	2^1 kap	Zilverschoon 1	256	m2	€	94.477
2	2^1 kap	Zilverschoon 3	256	m2	€	94.477
3	2^1 kap	Zilverschoon 5	256	m2	€	94.477
4	2^1 kap	Zilverschoon 7	256	m2	€	94.477
5	2^1 kap	Zilverschoon 9	317	m2	€	116.989
6	2^1 kap	Zilverschoon 11	317	m2	€	116.989
7	vrijstaand	Zilverschoon 13	581	m2	€	221.448
8	huurwoningen SallandWonen	Zonedauw 16				
9		Zonedauw 14				
10		Zonedauw 12				
11		Zonedauw 10				
12	huurwoningen SallandWonen	Zonedauw 8				
13		Zonedauw 6				
14		Zonedauw 4				
15		Zonedauw 2				
16	vrijstaand	Watermunt 2	447	m2	€	170.374
17	vrijstaand	Watermunt 4	388	m2	€	147.886
18	2^1 kap	Watermunt 6	301	m2	€	111.084
19	2^1 kap	Watermunt 8	306	m2	€	112.929
20	levensloopbestendig	Watermunt 10	365	m2	€	134.703
21	levensloopbestendig	Watermunt 12	268	m2	€	98.905
22	levensloopbestendig	Watermunt 14	279	m2	€	102.965
23	levensloopbestendig	Watermunt 16	357	m2	€	131.751
24	2^1 kap	Zonedauw 1	296	m2	€	109.239
25	2^1 kap	Zonedauw 3	296	m2	€	109.239
26	2^1 kap	Zonedauw 5	296	m2	€	109.239
27	2^1 kap	Zonedauw 7	296	m2	€	109.239
28	vrijstaand	Zonedauw 9	404	m2	€	153.985
36	huurwoningen SallandWonen	Zonedauw 25				
37		Zonedauw 27				
38		Zonedauw 29				
39		Zonedauw 31				
40	2^1 kap	Zonedauw 33	270	m2	€	99.644
41	2^1 kap	Zonedauw 35	270	m2	€	99.644
42	hoekwoning	Zonedauw 36	188	m2	€	67.107
43	tussenwoning	Zonedauw 34	143	m2	€	51.044
44	tussenwoning	Zonedauw 32	142	m2	€	50.687
45	tussenwoning	Zonedauw 30	142	m2	€	50.687
46	hoekwoning	Zonedauw 28	200	m2	€	71.390

47	2 ¹ kap	Zonnedauw 26	270	m2	€	99.644
48	2 ¹ kap	Zonnedauw 24	270	m2	€	99.644

Bij de prijzen is inbegrepen:

- 21% B.T.W.

Niet inbegrepen is:

- notariskosten (inclusief kadasterkosten) over de grond;
- met de hypotheek verband houdende kosten, zoals afsluitprovisie en notariskosten;
- aansluitkosten nutsvoorzieningen;
- sonderingen.

Algemeen

- de prijzen staan vast tot 1 september 2025